

Culminan trabajos de mejoramiento en Condominio Social de Olivar

Escrito por Gety Pavez Vidal

Lunes, 10 de Abril de 2017 13:43 -



-Gracias al Programa de Protección del Patrimonio Familiar (PPPF) del Minvu, 60 departamentos de Antonio Samoré fueron intervenidos. El Condominio Social Antonio Samoré es el único existente en la comuna de Olivar, por lo mismo, su recuperación y mejoramiento por parte del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu) fueron categorizados por los vecinos “como lo mejor que les ha ocurrido en el último tiempo”, ya que en sus 22 años de existencia nunca habían sido intervenidos.

Pavimentos de veredas perimetrales, drenajes de evacuación de agua lluvias, el cambio de la totalidad de las planchas de asbesto cemento por planchas de aluminio zinc, además del cambio de aislación de cubierta y de planchas de aleros, instalación de revestimiento térmico en fachadas y la modificación total de la estructura de las escalas y barandas de pasillos; fueron los trabajos realizados por una inversión estatal de 11.760 UF (más de 300 millones de pesos), de la cual los vecinos aportaron cerca de 1 millón 600 mil pesos.

Una de las beneficiadas, Blanca Figueroa, explicó que antes de los trabajos los departamentos tenían problemas de aislación, ya que “las murallas se nos humedecían, incluso el techo tenía problemas, pero es un gran cambio. Por eso, estamos agradecidos de la gestión de la alcaldesa y del Ministerio que han tenido la preocupación y el detalle de mejorar nuestras viviendas”.

El Seremi de Vivienda y Urbanismo (s), Óscar Muñoz, indicó que la intervención del Minvu se enmarca en el Programa de Mejoramiento de

Condominios Sociales que “tiene que ver con arreglar los espacios comunes que tienen este tipo de viviendas, que presentan un deterioro normal debido al tiempo que tiene la estructura, y se enfoca en lo que llamamos técnicamente un envolvente que genera una protección a todos los muros perimetrales de la vivienda. Nosotros conversamos con las familias y nos dieron cuenta que las mejoras en el interior y exterior son claramente notorias”.

Por su parte, la alcaldesa de Olivar, Práxedes Pérez, valoró “el esfuerzo de los vecinos, tanto en la organización que llevaron a cabo para mejorar sus viviendas, como en el esfuerzo que hicieron para ahorrar y obtener una vivienda propia”. En la misma línea, “agradeció la constante preocupación de la Seremi de Vivienda y Urbanismo, cuyos funcionarios han estado pendientes de responder a las necesidades de los vecinos”.

Además, en la jornada 7 familias de la comuna recibieron los cartones que los certifican como beneficiarios del Subsidio Para Familias de Clase Media y Emergentes (DS.1), que les permitirá comprar o construir una vivienda según las necesidades de cada una de ellas, los que se suman a los 1.431 beneficiados de las 33 comunas de la región que recibieron el mismo subsidio durante 2016.